Vergabe der Bauleistungen für den Neubau Regenüberlaufbecken (RÜB) Hermann-Löns-Platz

Vorlagen-Nr.:

123/2022-ö-SWM

Az.: **701.22**

Gremium:	Zweck:	Art:	Datum:
Gemeinderat	Entscheidung	öffentlich	24.11.2022

Dezernat-Geschäftsbereich:	Fachbereich:	Sachbearbeiter:
I - SWM	SWM	Maier, Matthias

Beschlussantrag:

1. Der Gemeinderat beschließt die Vergabe Neubau RÜB Hermann-Löns-Platz sowie die dazugehörigen Arbeiten der Abwasserleitungen, Erd- und Schacht-, Wasserleitungs-, Gasleitungs-, Stromleitungs- und Wiederherstellungsarbeiten an den günstigsten Bieter, Gottlob Brodbeck GmbH & Co. KG aus Metzingen zum Angebotspreis von brutto 2.289.280,85 €zu vergeben.

2. Die Finanzierung der Maßnahme erfolgt über die in den Wirtschaftsplänen 2022 eingestellten Mittel der Stadtwerke Metzingen und den Kommunalen Entsorgungsbetrieb Metzingen unter den Auftragsnummern Stadtwerke:
   - 8011 2204 Stromversorgung NSP 290m 100.000 € netto
   - 8011 2221 Straßenbeleuchtung 30.000 € brutto
   - 8021 2201 Gasversorgung ND 160 m 81.000 € netto
   - 8031 2201 Wasserversorgung 150 m 121.000 € netto
   - 8070 2205 Breitbandversorgung 5.000 € netto

   Auftragsnummer Kommunale Entsorgungsbetriebe Metzingen:
   - 5100 2201 Hermann-Löns-Platz RÜB 3.000.000 € brutto

Ziel:

Umsetzung des Generalentwässerungskonzepts der Stadt Metzingen, nachhaltiger Umweltschutz und Verfolgung der Ziele der EU Wasserrahmenrichtlinien sowie des Wasserhaushaltsgesetzes / Abwassergesetzes und weitere.

Auswirkungen auf

Finanzen	
Die Maßnahme/das Projekt hat finanzielle Auswirkungen:	ja ☒ (s. Anlage 0); nein ☐
Für die Maßnahme/das Projekt sind über- oder außerplanmäßige Ausgaben notwendig:	ja ☐, insgesamt Euro; nein ☒
Die Maßnahme/das Projekt ist eine Einzelmaßnahme:☐; ist Teil einer Gesamtmaßnahme:☒	

Die Umsetzung der Einzelmaßnahme/Gesamtmaßnahme ☒ belastet ☐ entlastet den städtischen Haushalt im Haushalts- und Finanzplanungszeitraum 2022 bis 2027 mit voraussichtlich insgesamt: **2.300.000 Euro** (falls es sich bei der Maßnahme um einen Teil der Gesamtmaßnahme handelt, sind hier die Kosten des Gesamtprojektes (Investitions-und Folgekosten) genannt (ev. Einnahmen sind berücksichtigt)	
Personal	**Kinder, Familie, Senioren**
Für Wartung und Betrieb ist geeignetes und geschultes Personal vorzuhalten.	
Umwelt und Verkehr	**Wirtschaft und Tourismus**

Sachverhalt:

Aufbauend auf dem Allgemeinen Kanalisationsplan und der befristeten wasserrechtlichen Erlaubnis vom Landratsamt Reutlingen bis 2029, muss noch 1 Regenüberlaufbecken im Stadtgebiet gebaut werden.

Auf Grundlage der Entscheidung des Gemeinderates für die Vergabe der Planungsleistungen und den Baubeschluss vom November 2020 wurden die Erd-, Tief-, Straßen-, Kanal- und Stahlbetonarbeiten für den Neubau RÜB Hermann-Löns-Platz nach VOB öffentlichen ausgeschrieben.

Bei der Submission am 09.06.2021 hat nur eine Firma auf die Bauleistungen ein Angebot abgegeben. Dieses Angebot konnte aufgrund der massiven Preissteigerung nicht gewertet werden, so dass die Vergabe 2021 aufgehoben wurde.

Für den Wirtschaftsplan KEM wurde daher für das Jahr 2022 die Mittel von 2.200.000 € auf 3.000.000 € aufgestockt.

Das jetzt zu erstellende Bauwerk befindet sich auf den vorhandenen Spielplatz Hermann-Löns-Platz.
Bei dem Bauwerk handelt es sich um ein Rechteckbecken im Nebenschluss. Das Volumen des Beckens beträgt ca. 630 m³. Lichte Abmessungen, Länge = 31,00m und Breite = 7,00m. Die tiefste Stelle des Beckens beträgt ca. 5,00m.

Im Zuge der Erstellung des Regenüberlaufbeckens wird der vorhandene Regenüberlauf in der Hermann-Löns-Straße verschlossen und das anfallende Schmutzwasser wird bei Regenereignissen dem Regenüberlaufbecken zugeführt. Ein unkontrolliertes Entlastungsverhalten und das Einleiten von sehr hohen Schmutzfrachten in die Erms wird durch das verschließen des Regenüberlaufs beseitigt.
Das Regenüberlaufbecken dient nicht dem Hochwasserschutz, sondern dient dem nachhaltigen Umweltschutz der vorhandenen Vorflut.

Der vorhandene Spielplatz muss während der Bauzeit größtenteils zurückgebaut werden und wird damit nicht nutzbar sein. Alternativen sind bedauerlicherweise nicht möglich.
Daher wurden im Jahr 2021 eine Bürgerbeteiligung „Spielplatzgestaltung Hermann-Löns-Platz“ durchgeführt. Alle Anlieger im Bereich von einem Radius von 500 m um den Spielplatz wurden mittels Bürgerbeteiligungsbögen angeschrieben. Die Rückläufe wurden von uns nun ausgewertet und die Planungsvorstellung Neugestaltung Spielplatz wird im Frühjahr 2023 durchgeführt.

Die Ausschreibung wurde per elektronischer Plattform über den Staatsanzeiger-Verlag veröffentlicht. Die Bedingungsunterlagen konnten von den Bietern digital über das Internet abgerufen werden.

Nach der Veröffentlichung der Leistungen am 16.09.2022 forderten zum Abgabeschluss am 03.11.2022 13 Bauunternehmungen die Vergabeunterlagen an. Zur Submission am 03.11.2022 gingen drei Angebote ein. Alle Bieter sind fachlich anerkannte Unternehmen. Die vorliegenden Angebote konnten nach VOB/A §25 zugelassen und gewertet werden.

Unter Berücksichtigung aller technischen und wirtschaftlichen Prüfungen ergibt sich folgender Preisspiegel:

Nr.	Bieter	Bruttosumme n. Eröffnung	Bruttosumme geprüft	Nachlass %	Nettosumme n. Nachlass
1	Brodbeck GmbH & Co. KG	2.289.280,85	2.289.280,85	---	1.923.765,42
2	xxx	2.679.365,47	2.679.365,47	---	2.251.567,62
3	xxx	2.817.351,93	2.817.351,93		2.367.522,63

Anhand dieses Preisspiegel und der fachlichen Qualifikationen empfiehlt der Kommunale Entsorgungsbetrieb Metzingen und die Stadtwerke Metzingen die Auftragsvergabe an den günstigsten Bieter, Firma Gottlob Brodbeck GmbH & Co. KG aus Metzingen.

Zeitliche Umsetzung:

Baubeginn Frühjahr 2023. Die voraussichtliche Bauzeit am Stück beträgt etwa 12 Monate.

Anlagen:

Pläne