



Baumbestand		
Proj. Nr.	Metzingen Florianstraße	20.05.2021
Nr.	Fähig	Baumart
1	x	Acer platanoides
2	x	Aesculus hippocastanum
3	x	Quercus robur
4	x	Carpinus betulus
5	x	Carpinus betulus
6	x	Acer saccharum
7	x	Acer saccharum
8	x	Acer campestre
9	x	Quercus robur
10	x	Quercus robur
11	x	Aesculus hippocastanum
12	x	Agilera regia
13	x	Quercus robur
14	x	Acer campestre
15	x	Prunus ssp. (V)
16	x	Prunus ssp.
17	x	Acer platanoides
18	x	Carpinus betulus
19	x	Carpinus betulus
20	x	Carpinus betulus
21	x	Acer campestre
22	x	Agilera regia
23	x	Betula pendula
24	x	Betula pendula
25	x	Betula pendula
26	x	Betula pendula
27	x	?
28	x	Prunus nigra
29	x	Aesculus ssp.
30	x	Aesculus ssp.
31	x	Aesculus ssp.
32	x	Aesculus

- Legende Außenanlagen**
- Mittelgroße Laubbäume
HST STU 15-20/20-25
z.B. Acer campestre l.s., Carpinus betulus l.s., Liquidambar sty.
Worpleston, Sophora jap., Regent, Zelkova sr., Green Vase, Tilia cor.
Greenspire o.ä.
 - Kleingroße Laubbäume
HST STU 16-18
z.B. Acer buergeriana; Fraxinus ornus 'Meczek'; Amelanchier lamarckii.
Parrotia persica 'Vanessa', Malus Hybriden, o.ä.
 - Sträucher
z.B. Buddlejia, Cornus, Corylus, Spiraea, Syringa, o.ä.
 - Bestandsbaum zu fällen
(Baumsymbol mit Baumnummer)
siehe auch nebenstehende Baumbestandsliste
 - Hecken
z.B. Carpinus betulus, Ligustrum ovalifolium, Ligustrum vulgare, Prunus laurocerasus, Prunus lusitanica, o.ä.
 - Pflanzfläche mit Bodendeckern und Stauden
z.B. Alchemilla, Geranium, Miscanthus, Pennisetum, o.ä.
Kräuterteller als Rasenfugen mit Kräuteransaat, Thymian, Potentilla recta, Alchemilla, Linaria etc.
 - Rasenflächen
 - Pflaster oder Platten
 - Terrassenplatten 60/40 + 40/40
 - Wassergebundene Beläge, Stabilizer Beläge und Fallschutzelbeläge
 - Auflastfläche für tragbare Feuerwehrräder 4x4 Meter (Belag mind. Rasen) bzw. Auflastfläche und Zufahrtsfläche für Rettungsfahrzeug (Belag mind. Rasenpflaster)
 - Schnittlinien für Darstellung EG-UG
 - Fläche für Kinderspielfeld
gefordert ca 80 m²
geplant ca 100-120 m²
 - Fassadenrinnen
 - Entwässerungsrinnen
 - HT Entwässerungspunkt
 - Traufstreifen
 - Zuluft/ Abfuhr
 - Bestandshöhen
 - Geplante Höhen
 - Geplante Grundstücksgrenze
 - Pollerleuchten
 - Poller klappbar

EFH = FFB ± 0,00 = 364,40 m HNN

Bauherr: GWG Reutlingen Wohnungsgesellschaft mbH
Oto-Kalbfell-Platz 12
72764 Reutlingen

Projekt: Neubau von 3 Mehrfamilienhäusern mit Ortstreff
und einer gemeinsamen Tiefgarage
Florianstraße 63, Metzingen-Neugruth

Planungsphase: Baugesuch

Planinhalt: FREIFLÄCHENGESTALTUNGSPLAN

Anerkennung/Bauherr: Gefertigt/Architekt

Projekt-Nr.: 23151
Bauherr: GWG ME-FS
Einwurf: AB 001
Projektstellung: Ruffmann Hagmann
Datum: 15.10.2021
1:100
1189 x 841 mm

Plan-Nr.: 001
Bauzeit: HM
Format: HM
www.project-gmbh.de

Project GmbH
Planungsgesellschaft
für Städtebau,
Architektur und Freizeitanlagen
Rüter Straße 1
73734 Esslingen
Telefon (0711) 34085, 0 Fax 70
www.project-gmbh.de